

Kostenschätzung

Bad Liebenwerda, 19.10.2021

Bauvorhaben: Umbau WC-Anlage (barrierefrei)
Holzhof
04910 Elsterwerda

Bauherr: Stadt Elsterwerda
Hauptstraße 12
04910 Elsterwerda

Gewerk	Leistungsbeschreibung	GP-Netto
Baustelleneinrichtung	allgemeine Baustelleneinrichtung (Bauzaun)	500,00
Schutzmaßnahmen	Abkleben, Abdecken, Schützen von Bauteilen	300,00
Schutzmaßnahmen	Staubschutzwand stellen	330,00
Abbruch	teilweiser Abbau Sanitär-Trennwände	500,00
Abbruch	Rückbau Sanitär (WC)	100,00
Abbruch	Ausbau Fenster	60,00
Abbruch	Außenwand-Brüstung abbrechen + Bauschutt entsorgen	250,00
Abbruch	Fußbodenaufbau (Betonestrich+EPS-Dämmung) herausschneiden + entsorgen	200,00
Mauerwerk, verputzt	Porenbeton, beidseitig mineralisch verputzt	2.220,00
Tischler	neue Außentür einbauen (Rahmenaußenmaß 122/235cm)	3.000,00
Tischler	Elektromechanischer Automatiktürantrieb mit PowerTurn	4.500,00
Putz	Außenputz - Leibungen nach Türeinbau verputzen	150,00
Putz	Innenputz - Leibungen nach Türeinbau verputzen	150,00
Sanitär	WC-, WT- und Rohrinstallation	3.500,00
Sanitär	barrierefreie Komplettausstattung	2.000,00
Sanitär	vorhandene/verbleibende WC-Trennwand anpassen	500,00
Elektro	Leuchte innen+außen, einschl. Schalter	850,00
Elektro	barrierefreies Warnleuchten-Set für Notfallsituation	800,00
Estrich	Fußbodenaufbau nach Sanitärinstallation neu herstellen	475,00
Fliesen	Bodenbelag, einschl. Abdichtung und Sockel herstellen	825,00
Fliesen	Wandfliesen	850,00
Maler	Farbeschichtung an Wände und Decke	375,00
Erdarbeiten	Erde abtragen	900,00
Erdarbeiten	Beton-Recycling als Unterbau	1.470,00
Freianlage	Betonborde	775,00
Freianlage	Betonpflaster für barrierefreiem Zugang	1.140,00
Erdarbeiten	Mutterboden anfüllen	700,00
Freianlage	vorhandenes Podest einbinden	1.500,00

Ingenieurleistungen	Planung-Ausschreibung-Baubetreuung (70 Std.)	4.500,00
Ingenieurleistungen	Tragwerksplanung	0,00
Nebenkosten	Baugenehmigung, Statikprüfung	0,00
	Gesamt - Netto	33.420,00
	19% MWSt	6.349,80
	Gesamt - Brutto	39.769,80